



Yommi   
agence immobilière

# NE VOUS SOUCIEZ PLUS DE RIEN NOUS SOMMES LA POUR VOUS !

---

L'AGENCE VOUS FERA BENEFICIER D'UNE  
**TRANQUILITE D'ESPRIT**  
EN PRENANT EN MAIN L'INTEGRALITE DU  
PROCESSUS DE VENTE



## QUI SOMMES-NOUS ?

Yommi est née du **souhait d'apporter** à nos clients **davantage de services** qu'une agence immobilière classique.

La **complexification des démarches** due aux modifications réglementaires, **nécessite des connaissances approfondies.**

En mettant à **votre disposition** une **équipe** aux **compétences distinctes** et multiples,

**YOMMI REpond A CES EXIGENCES !**

# LES 5 BONNES RAISONS DE S'ENGAGER AVEC YOMMI

1

## **UNE ESTIMATION IMMOBILIERE COHERENTE**

en prenant en considération l'évolution du marché, sa localisation, l'état et les caractéristiques de votre bien.

2

## **UNE MISE EN AVANT DE VOTRE BIEN**

grâce à notre force de communication panneaux, portails immobiliers, flyers, etc.

3

## **NOTRE APPARTENANCE AU GROUPE HYPERION**

votre bien sera proposé au sein de notre portefeuille clients, privé, constitué et enrichi depuis plus de 20 ans d'investisseurs avertis et de potentiels acquéreurs.

4

## **DES COMPTES-RENDUS REGULIERS ET TRANSPARENTS**

vous permettant de conserver un échange permanent sur l'attractivité de votre bien.

5

## **L'EQUIPE DE YOMMI EFFECTUE POUR VOUS**

l'établissement et l'étude du dossier, les démarches réglementaires et juridiques, la rédaction du compromis de vente.



# UNE EQUIPE PLURIDISCIPLINAIRE



**PEGGY RAZUNGLES**  
Responsable administrative



**HUGO VERVISCH**  
Directeur général



**FRANCOIS VERVISCH**  
Conseiller en immobilier



**ROMAIN DUBOC**  
Négociateur immobilier



**GERVAIS GUIATH**  
Négociateur immobilier



**AURELIE COCHET**  
Services immobilier



**NATHALIE AMYOT**  
Responsable back-office financier



**JULIEN EVRARD**  
Conseiller gestion de patrimoine



**NICOLAS DADOUN**  
Conseiller gestion de patrimoine



**DAVID DE SOUSA**  
Négociateur immobilier

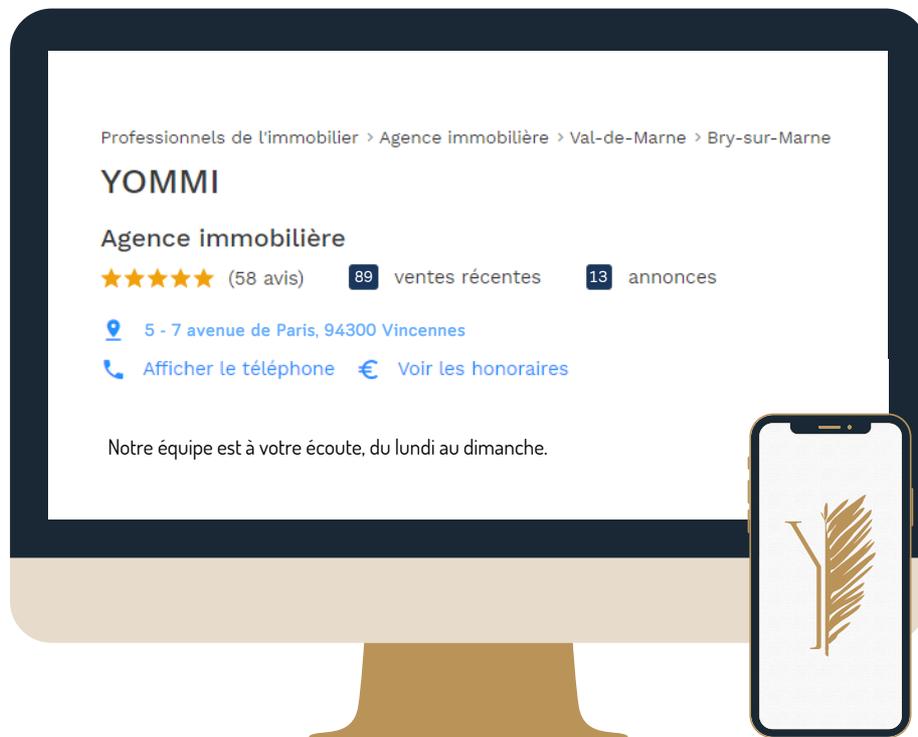


**SEVERINE DEROCHE**  
Courtière



**Georges BASKARADEVAN**  
Conseiller gestion de patrimoine

# NOS CLIENTS NOUS RECOMMANDENT !



**Etienne Christen**

Local Guide ·

★★★★★ il y a 2 mois

Merci beaucoup à toute l'équipe pour la réactivité et le soutien . J'ai vendu mon appartement, au prix souhaité, dans des délais très confortables. C'est vraiment agréable de pouvoir se reposer, pour des questions hors de nos compétences, sur des professionnels pertinents.

Je recommande vivement

Visité en août



**pauline ve**

★★★★★ il y a un mois

Nous avons été satisfait de l'accompagnement par l'agence Yommi. L'agent immobilier s'est rendu facilement disponible pour les visites du bien que nous avons acheté. Il a été à l'écoute de nos demandes.

Visité en juillet



**Thierry BOUDIER**

★★★★★ il y a 2 mois

Parfait !

La vente de notre appartement s'est très bien déroulée et nous avons bénéficié de l'accompagnement de Romain du début à la fin

Bravo Yommi continuez comme ça et nous vous recommandons fortement

Visité en juillet

# NOS DIFFERENTS SERVICES



UN HOME STAGING VIRTUEL  
POUR VOUS DIFFÉRENCIER  
DES ANNONCES  
CONCURRENTES (RHINOV).



L'ÉLABORATION DE DEVIS  
POUR DES TRAVAUX  
ÉVENTUELS PAR DES  
ENTREPRISES PARTENAIRES.



UN SERVICE DE  
NETTOYAGE ET  
RANGEMENTS SI  
BESOIN (SHIVA).

## NOS OFFRES

	MANDAT SIMPLE YOMMI	MANDAT EXCLUSIF YOMMI +
Constitution du dossier administratif	✓	✓
Shooting photo réalisé par un professionnel	✗	✓
Gestion des diagnostics	✓	✓
Visite virtuelle	✗	✓
Diffusion sur les meilleurs portails immobiliers	✓	✓
Visualisation sur tous nos réseaux sociaux	✓	✓
Référencement automatique en tête de liste	✓	✓
Compte rendu après chaque visite	✓	✓
Panneaux à vendre	✓	✓
Service nettoyage	✗	✓
Mise en place de devis travaux	✗	✓
Commercialisations individualisées (emailings / flyers)	✗	✓
Communication privée auprès de la clientèle HYPERION CAPITAL	✗	✓

# UN SERVICE UNIQUE ET APPRECIÉ

YOMMI FILIALE DU GROUPE HYPERION CAPITAL  
**CABINET EN GESTION DE PATRIMOINE INDEPENDANT**  
VOUS PROPOSE UN SERVICE COMPLET



## GESTION DE PATRIMOINE

Grâce à nos différents agréments, le cabinet est en mesure de vous proposer des solutions variées et adaptées à vos besoins.

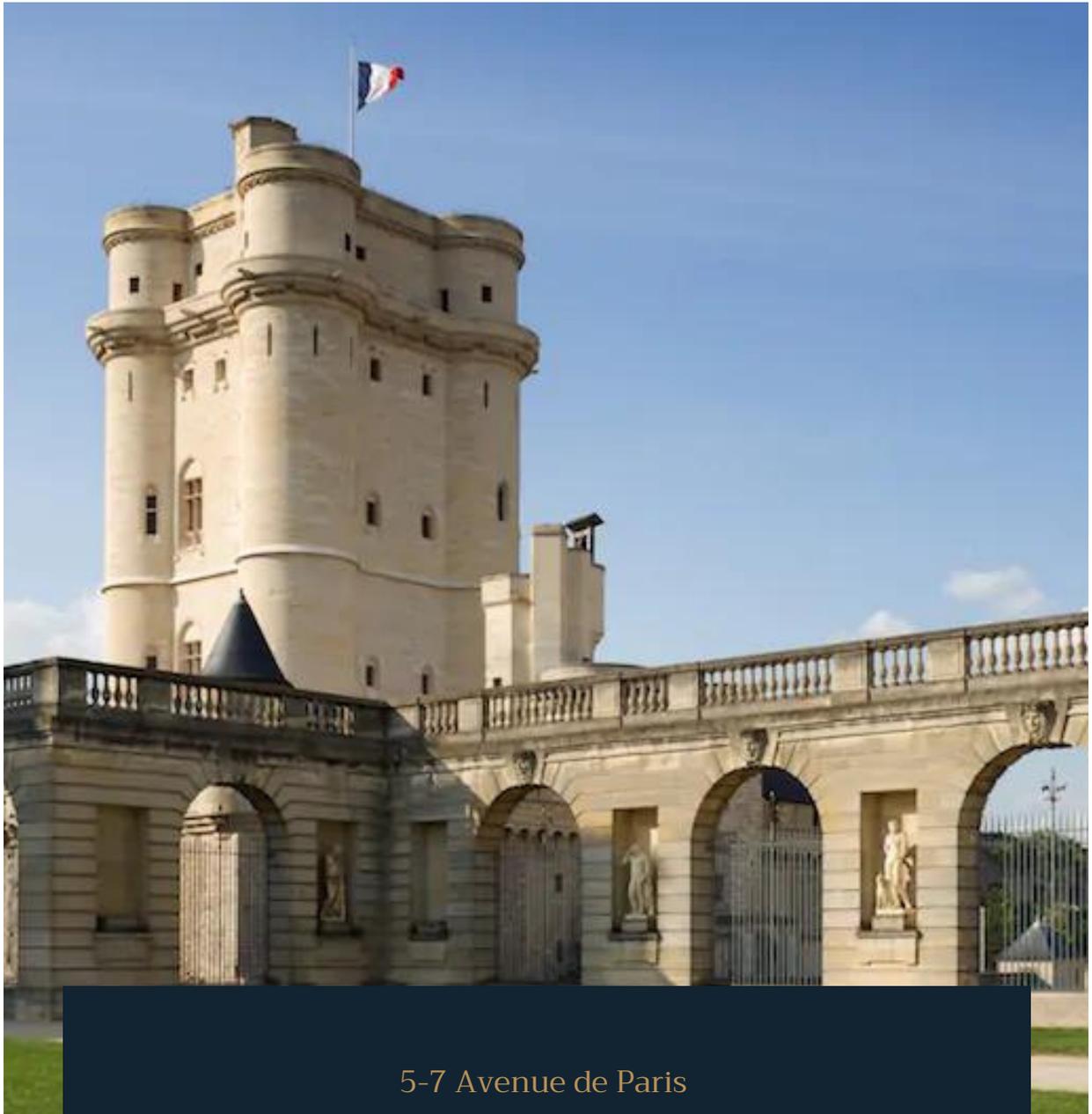
## COURTAGE

Conscients que la négociation auprès des banques n'est pas aisée, nous vous proposons un accompagnement personnalisé, vous permettant de bénéficier, au-delà d'un gain de temps, d'un montage financier optimisé.

HyperionCapital



LA QUALITE DE NOS SERVICES  
A DISPOSITION DE VOS OBJECTIFS



5-7 Avenue de Paris  
94300 - VINCENNES



01 43 91 64 97

[contact@yommi-immobilier.fr](mailto:contact@yommi-immobilier.fr)